**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

для проведения тендера на выполнение работ по разработке котлована и обратной засыпке пазух котлована 1-я очередь строительства (корпуса 1.1, 1.2, 1.3, 1.4)

по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, уч. Центральная усадьба

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **пп** | **Наименование условий** | **Содержание условий** |
| 1 | Наименование работ и объекта | Работы по разработке котлована и обратной засыпке пазух котлована корпуса 1.1, 1.2, 1.3, 1.4  по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, уч. Центральная усадьба |
| 2 | Вид строительства | Новое строительство |
| 3 | Место расположения объекта | Московская область, г.о. Мытищи, уч. Центральная усадьба |
| 4 | Заказчик | ООО «ПИК-УК» |
| 5 | Основание | Настоящее техническое задание и комплекты документации, предоставленные Заказчиком |
| 6 | Сроки выполнения работ | См. график выполнения работ (сроки выполнения работ могут быть смещены) |
| 7 | Комплект документации  предоставляемый Заказчиком претенденту | 1. Настоящее техническое задание 2. Проектная документация (по ссылке) https://drive.google.com/drive/folders/1FPKDe9rjpoE142LN2BA8eXLs00Y31nGy?usp=sharing 3. Форма ТКП |
| 8 | Задача претендента | Разработать коммерческое предложение на выполнение работ по разработке котлована и обратной засыпке пазух котлована корпуса 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, уч. Центральная усадьба. В соответствии с комплектом документации, предоставленной Заказчиком.  В приложении должны быть представлены графики финансирования и выполнения работ. |
| 9. | Объемы работ | Подрядчик должен выполнить работы по разработке котлована и обратной засыпке пазух котлована корпуса 1.1, 1.2, 1.3, 1.4  по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, уч. Центральная усадьба. Согласно проектной документации, предусмотренной пунктом 7 настоящего технического задания. |
| 10. | Требования к выполнению работ. | Работы вести в соответствии с действующими нормами и правилами.  Подрядчик принимает на себя обязательства:   1. **В части подготовки документации, получения разрешений и согласований на производство работ:**    1. самостоятельно получить для производства работ все необходимые допуски, разрешения и согласования с заинтересованными организациями;    2. организовать ведение работ строго в соответствии с ППР (ППР перед началом производства работ разработать и согласовать с Заказчиком)    3. предъявлять все виды скрытых работ ответственному представителю Заказчика с оформлением актов на скрытые работы;    4. самостоятельно оплачивать штрафы контролирующих организаций в случае выявления нарушений при производстве работ, а также устранять эти нарушения; 2. **В части выполнения работ:**    1. обеспечить сохранность существующих инженерных коммуникаций;    2. обеспечить точное выполнение проектных решений, соблюдение проектных уклонов, высотных отметок, размеров и соосностей. В случае допущения ошибок исправление производится подрядчиком за свой счет;    3. В случае если временных дорог и площадок складирования, предусмотренных ПОСом недостаточно для производства работ, временные дороги подрядчик устраивает за свой счет.    4. Откачку воды из котлована на период производства работ по разработке котлована осуществляет подрядчик за свой счет.    5. Ограждение котлована выполняется подрядчиком за свой счет.    6. Учесть при выполнении работ то что все штрафные санкции от полигона предусмотренные договором между техническим заказчиком и полигоном будут выставляться подрядчику. 3. **В части соблюдения требований природоохранных мер, норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды:**    1. обеспечить соблюдения норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды на объекте;    2. обеспечить установку всех требуемых ограждений, указателей, для безопасности работников и транспорта на период строительства;    3. обеспечить рабочих единообразной спецодеждой и СИЗ. |
| 11. | Требования к оформлению документации и сдачи работ. | 1. Всю нормативную документацию по объекту вести в соответствии с СП 48.13330.2019, Постановлением Правительства г. Москвы №857-ПП от 07.12.2004 г. 2. Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком и Генеральным подрядчиком согласно требованиям технического регламента проект производства работ, график производства работ. 3. Подрядчик предоставляет приказ на ответственных представителей Заказчику и Генеральному подрядчику. 4. Подрядчик обеспечивает сдачу исполнительной документации Заказчику, Генеральному подрядчику. 5. Подрядчик обеспечивает сдачу всего комплекса выполненных работ Заказчику. 6. Подрядчик обеспечивает получение необходимых актов-допусков, технических отчетов и иной документации по требованию Заказчика. |